

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **zur 35. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 31.01.2019**

<b>Ort:</b>	Sitzungssaal Dienststelle Diedorf, Brückenstraße 3
<b>Beginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Ende:</b>	21:55 Uhr
<b>anwesend:</b>	siehe Anwesenheitsliste
<b>entschuldigt:</b>	Gemeinderatsmitglied Herr Frank Oberthür Gemeinderatsmitglied Herr Marcel Hohlbein
<b>Gäste:</b>	Ortschaftsbürgermeister Herr Veit Görsdorf Ortschaftsbürgermeister Herr Dr. Josef Oberthür Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim Herr Maibuhr, Planungsbüro Dr. Schröter Vertreter der Presse, Herr Alexander Volkmann 7 Bürger der Gemeinde Südeichsfeld Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführung

### **Ablauf der Beratung:**

#### **1. Eröffnung und Begrüßung**

Gemeinderatsvorsitzender:

- begrüßt die Anwesenden zur Gemeinderatssitzung

#### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest
- Beschlussfähigkeit: 18 anwesende Gemeinderatsmitglieder + Bürgermeister = 19 Stimmberechtigte

#### **3. Beschlussfassung der Tagesordnung**

Bürgermeister:

- verweist auf die ausgelegte Tischvorlage Nr. 246-35/2019 bezüglich des Grundstücksankaufs durch die Verwaltung, bei welcher der Bezug auf den Notarvertrag ergänzt wurde

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Berichte der Ausschüsse
5. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung von Niederschriften der Sitzungen des Gemeinderates
  - 5.1 vom 29.11.2018
  - 5.2 vom 13.12.2018
6. Beratung und Beschlussfassung: Bestellung einer Schiedsperson sowie einer stellvertretenden Schiedsperson
7. Beratung und Beschlussfassung: Grundstücksankauf Gemarkung Wendehausen, Flur 10, Flurstück 72/0 (Rosengasse 1)
8. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe von Aufträgen
  - 8.1 Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende
    - 8.1.1 Los 1 - Gerüstbauarbeiten
    - 8.1.2 Los 2 - Dachbauarbeiten
    - 8.1.3 Los 3 - Putz/Wärmedämmverbundsystem
    - 8.1.4 Los 4 - Tischlerarbeiten
    - 8.1.5 Los 5 - Eingangstreppenanlage
  - 8.2 Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengelfeld unterm Stein
    - 8.2.1 Los 1 - Gerüstbauarbeiten
    - 8.2.2 Los 2 - Dachbauarbeiten
    - 8.2.3 Los 3 - Zimmererarbeiten
    - 8.2.4 Los 4 - Maler- und Putzarbeiten
    - 8.2.5 Los 5 - Tischlerarbeiten
    - 8.2.6 Los 6 - Natursteinarbeiten
9. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräten
10. Bürgeranfragen
11. Stand Baumaßnahmen
12. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
13. Verschiedenes

**Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21

davon anwesend: 19

Ja-Stimmen: 19

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist die Tagesordnung durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**4. Berichte der Ausschüsse**

Herr Andreas Vogt, Vorsitzender des Bauausschusses:

- Ausschuss hat nicht getagt
- Sitzung zum Thema Sportlerheim Lengelfeld unterm Stein (Planung) ist in Vorbereitung

Frau Andrea Mehler, Vorsitzende Ausschuss KJTS:

- Ausschuss hat ebenfalls nicht getagt

**5. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung von Niederschriften der Sitzungen des Gemeinderates**

## 5.1 vom 29.11.2018

Über den Änderungsantrag des Gemeinderatsmitgliedes Herr Martin Stützer vom 17.01.2019 bezüglich des TOP 8. „Beratung und Beschlussfassung: Aufwandsentschädigung Bibliothekare“ wird diskutiert.

Auf Anregung des Gemeinderatsvorsitzenden sowie des Gemeinderatsmitgliedes Herrn Eckhard Köthe wird über die einzelnen Punkte abgestimmt:

1. - nach erstem Absatz "Gemeinderatsvorsitzender..." bitte ergänzen:

**"Beschlussvorlage eingereicht von Bürgermeister, Hauptausschuss und Ausschuss Kultur, Jugend Tourismus und Soziales"**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	10
Enthaltungen:	3

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates abgelehnt.

2. - nach "Marcel Hohlbein...- bringt im Namen der CDU-Fraktion Südeichsfeld" bitte ergänzen: **"zur vorliegenden Beschluss-Nr. 236-33/2018, Öffnungszeiten/Aufwandsentschädigungen der Bibliothekare den Antrag ein, diese Beschlussvorlage wie folgt zu ändern:"** (dann weiter wie bisher mit "Der Gemeinderat...")

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	10
Enthaltungen:	2

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates abgelehnt.

3. - Danach bitte ergänzen: **"Der Antrag der CDU-Fraktion Südeichsfeld auf Änderung der Beschlussvorlage 236-33/2018 gelangte nach Verlesung durch Marcel Hohlbein einigen, nicht allen Gemeinderäten als Schriftstück zur Kenntnis."** (dann weiter lt. Entwurf)

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	9
Enthaltungen:	4

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates abgelehnt.

4. - auf Seite 6 oben nach "Martin Stützer.....dass von Heyerode" bitte einfügen: **"trotz regelmäßiger Aufforderung aus dem Gemeinderat..."** und nach dem Anstrich "...10 €/Stunde..." Ergänzung: **"zu hoch und dem Ehrenamtsgedanken nicht angemessen, 10 €/Stunde werden von keinem Gemeinderat erreicht..."** (weiter mit: "...erreichen Feuerwehrmänner auch nicht").

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 19  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 2  
Enthaltungen: 7

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen. Die Ergänzung wird in das Originalprotokoll eingearbeitet.

5. - auf Seite 7, letzte Zeile zum TOP 8 in der Klammer "(ersetzt...)" ist zwingend zu ersetzen durch "**(ändert...)**".

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 19  
Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 9  
Enthaltungen: 4

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates abgelehnt.

6. - als letzte Zeile zum TOP 8 neu aufzunehmen: "**Eine Abstimmung zur vorbereiteten Beschluss-Nr. 236-33/2018 erfolgte nicht.**"

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 19  
Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 9  
Enthaltungen: 4

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Änderungsantrag durch die Abstimmung des Gemeinderates abgelehnt.

Beschluss-Nr.: 243-35/2019: Genehmigung der Niederschrift der 33. Sitzung des Gemeinderates vom 29.11.2018

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der 33. Sitzung des Gemeinderates vom 29.11.2018 mit der eingearbeiteten Ergänzung zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 19  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 7  
Enthaltungen: 2

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**5.2 vom 13.12.2018**

Änderungsantrag des Herrn Martin Stützer vom 25.01.2019:

TOP 12 Allgemeine Informationen des Bürgermeisters - Seite 9 unten

- „erster Anstrich - "nun" statt "nur" - der eine Buchstabe macht einen Unterschied im Sinn
- zweiter Anstrich - "Bibliothek Heyerode wird nicht wie Andreas Vogt vorgibt seit Renteneintritt im Ehrenamt, sondern in einem Dienstverhältnis betreut."

redaktionell: Seite 8 unten: Bildstock ohne e

Der Änderungsantrag wird einvernehmlich in das Protokoll übernommen.

Beschluss-Nr.: 244-35/2019: Genehmigung der Niederschrift der 34. Sitzung des Gemeinderates vom 13.12.2018

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der 34. Sitzung des Gemeinderates vom 13.12.2018 mit den eingearbeiteten Änderungen zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	4

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**6. Beratung und Beschlussfassung: Bestellung einer Schiedsperson sowie einer stellvertretenden Schiedsperson**

Bürgermeister:

- erinnert an die Zusammenlegung der beiden Schiedsstellen Rodeberg und Südeichsfeld mit Sitz in der Verwaltung der Dienststelle Heyerode
- Herr Joachim Wurg hat das Amt der Schiedsperson bisher bekleidet; der vorgeschlagene Stellvertreter, Herr Matthias Böhm, war bereits in der Gemeinde Heyerode stellvertretende Schiedsperson
- wirbt um Zustimmung zur Beschlussvorlage
- Berufung erfolgt durch Amtsgericht

Beschluss-Nr.: 245-35/2019: Bestellung einer Schiedsperson sowie einer stellvertretenden Schiedsperson für die gemeinsame Schiedsstelle der Gemeinden Südeichsfeld und Rodeberg

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, für die gemeinsame Schiedsstelle der Gemeinden Südeichsfeld und Rodeberg als Schiedsperson Herrn Jochim Wurg, wohnhaft Obergasse 20 in 99988 Heyerode, sowie als stellvertretende Schiedsperson Herrn Matthias Böhm, wohnhaft Brüderstraße 5 in 99988 Heyerode, zu bestellen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**7. Beratung und Beschlussfassung: Grundstücksankauf Gemarkung Wendehausen, Flur 10, Flurstück 72/0 (Rosengasse 1)**

Bürgermeister:

- hat Gemeinderat über Ausübung der Eilentscheidung informiert
- Vertrag ist vorbehaltlich der Genehmigung durch den Gemeinderat abgeschlossen worden
- Haus soll abgerissen und Fläche dem Kreuzungsbereich Rosengasse/Schanzenweg zugeführt werden

- räumt ein, auf diese Verfahrensweise im Einzelfall zurückgreifen zu müssen, da es immer schwieriger wird, einen Notartermin zu erhalten; Notarverträge werden im Entwurf erstellt und dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt

Beschluss-Nr.: 246-35/2019: Grundstücksankauf Gemarkung Wendehausen, Flur 10, Flurstück 72/0

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Grundstück Gemarkung Wendehausen, Flur 10, Flurstück 72/0, Rosengasse 1, Gebäude- und Freifläche mit 68 qm, von Herrn Karl-Josef John, wohnhaft 99998 Körner, An der Ziegelei 1 a, käuflich zu erwerben. Der Kaufpreis beträgt 5.000 €.

Dem beiliegenden Kaufvertrag des Notars Dr. Johannes Peters, Urkundenrolle Nr. 1618/2018 vom 11.12.2018, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## **8. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe von Aufträgen**

### **8.1 Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende**

Herr Maibuhr, Büro Dr. Schröter:

- Fördermittelbescheid für dieses Vorhaben ist 2018 vom ALF Gotha eingegangen; Geld steht erst 2019 mit Verpflichtungsermächtigung zur Verfügung
- hat sich als richtig erwiesen, mit der beschränkten Ausschreibung bis Dezember 2018 zu warten – man hat gute Ergebnisse erzielt und befindet sich innerhalb des Kostenrahmens
- Maßnahme muss bis Oktober 2019 abgerechnet werden
- Baubeginn ist für Anfang April 2019 angedacht
- Heizung/Nachtspeicheröfen werden aufgrund des positiven Ergebnisses Mitte des Jahres separat ausgeschrieben
- Förderung beträgt 65 % mit diversen Auflagen

Herr Ulrich Montag:

- bemängelt fehlende Bauausschuss-Sitzung und möchte wissen, ob der Ortschaftsrat Schierschwende eingebunden war

Herr Frank Sieland:

- bestätigt dies als Ortschaftsbürgermeister

Herr Maibuhr:

- erläutert, dass es sich bei diesem Bauabschnitt um die Gebäudehülle handelt (Austausch Asbestbauteile, energetische Ertüchtigung der Außenwände, Eingangstüren, Eingangstreppe, Anbindung Blitzschutzanlage)

Herr Uwe Metz:

- ist der Meinung, dass Außendämmung bei periodisch genutzten Räumen nicht unbedingt notwendig ist

Herr Maibuhr:

- richtet sich auch nach der Stärke der Wände; man hat sich an Bundesgesetz gehalten
- Ortschaftsrat und Bauausschuss waren seinerzeit mit eingebunden

Bürgermeister:

- bestätigt dies; über Projekt wurde im Rahmen der Dorferneuerung langfristig debattiert

### 8.1.1 Los 1 - Gerüstbauarbeiten

#### Beschluss-Nr.: 247-35/2019: Vergabe Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 1 – Gerüstbauarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 1 – Gerüstbauarbeiten, an die Firma Asch & Borislavski GmbH, Schachtstraße 65, 99706 Sondershausen, in Höhe von 11.019,67 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.1.2 Los 2 – Dachbauarbeiten

Herr Andreas Vogt verlässt gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO wegen Befangenheit den Raum

#### Beschluss-Nr.: 248-35/2019: Vergabe Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende Los 2 – Dachbauarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 2 – Dachbauarbeiten, an die Firma Dach + Holzbau Enrico Motz, Hauptstraße 2, 99988 Südeichsfeld/Ortschaft Diedorf, in Höhe von 59.700,06 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.1.3 Los 3 - Putz/Wärmedämmverbundsystem

#### Beschluss-Nr. 249-35/2018: Vergabe Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 3 – Putz/Wärmedämmverbundsystem

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 3 – Putz/Wärmedämmverbundsystem an die Firma Maler Weiland GmbH, Neue Straße 1, 99988 Südeichsfeld/Ortschaft Diedorf, in Höhe von 35.077,09 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

#### 8.1.4 Los 4 - Tischlerarbeiten

Beschluss-Nr. 250-35/2018: Vergabe Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 4 – Tischlerarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 4 – Tischlerarbeiten, an die Firma Tischlerei Anhalt & Jung GmbH, Rosenstraße 1, 99988 Südeichsfeld/Ortschaft Diedorf, in Höhe von 6.896,05 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

#### 8.1.5 Los 5 - Eingangstreppenanlage

Beschluss-Nr. 251-35/2018: Vergabe Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 5 – Eingangstreppenanlage

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Sanierung/Neugestaltung Saal Dorfgemeinschaftshaus Schierschwende, Los 5 – Eingangstreppenanlage, an die Firma Grünbau I. Heinzel GmbH, Oststraße 54, 99986 Vogtei/Oberdorla, in Höhe von 7.280,15 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

#### 8.2 Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengelfeld unterm Stein

Herr Maibuhr:

- führt aus, dass Dach und Fassade saniert werden sollen
- Maßnahmen wurden zuvor im Ortschaftsrat und Bauausschuss beraten
- öffentliche Ausschreibung hat sehr gute Ergebnisse erbracht
- im Jahr 2017 sind denkmalschutzrechtliche Auflagen erteilt worden; diese wiegen höher als Vorgaben des ALF (z.B. wird Dämmung im Fußbodenbereich nicht zugelassen)

Herr Dr. Dieter Herold:

- spricht an, dass die Schenke jahrelang ungenutzt ist und erkundigt sich nach Vorlage eines entsprechenden Nutzungskonzeptes

Bürgermeister:

- erläutert, dass der Saal ohne die Schenke nicht nutzbar ist
- wäre froh, wenn sich ein Pächter finden würde; kann sich Betreuung durch Verein vorstellen (siehe Schänke Diedorf – positives Beispiel)
- gibt an, dass durch die undichte Terrasse die Toiletten nicht mehr benutzt werden können

Herr Karl-Josef Hardegen:

- berichtet, dass die Terrasse schon 50 Jahre alt und zwischenzeitlich nur einmal überpflastert worden ist
- man bemüht sich bei der Theke um einen Austausch – wird zur Bewirtschaftung des Saales benötigt

Herr Gundolf Montag:

- erkundigt sich nach Außenständen des letzten Gastwirtes

Bürgermeister:

- sagt aus, dass es vom letzten Mieter keine Außenstände gibt

### 8.2.1 Los 1 - Gerüstbauarbeiten

#### Beschluss-Nr. 252-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 1 – Gerüstbauarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 1 – Gerüstbauarbeiten, an die Firma Asch & Borislavski GmbH, Schachtstraße 65, 99706 Sondershausen, in Höhe von 10.185,07 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.2.2 Los 2 - Dachbauarbeiten

Herr Andreas Vogt verlässt gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO wegen Befangenheit den Raum

#### Beschluss-Nr. 253-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 2 – Dachbauarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 2 – Dachbauarbeiten, an die Firma Dachbau Vogt, Hollenbacher Landstraße 1, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 30.645,43 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.2.3 Los 3 - Zimmererarbeiten

#### Beschluss-Nr. 254-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 3 – Zimmererarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 3 – Zimmererarbeiten, an die Firma Rico Bartloff, Hauptstraße 123, 99976 Südeichsfeld/Ortschaft Lengenfeld unterm Stein, in Höhe von 37.545,34 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.2.4 Los 4 - Maler- und Putzarbeiten

#### Beschluss-Nr. 255-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 4 – Maler- und Putzarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 4 – Maler- und Putzarbeiten, an die Firma Maler Weiland GmbH, Neue Straße 1, 99988 Südeichsfeld/Ortschaft Diedorf, in Höhe von 32.824,37 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.2.5 Los 5 - Tischlerarbeiten

#### Beschluss-Nr. 256-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 5 – Tischlerarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 5 – Tischlerarbeiten, an die Firma Tischlerei Anhalt & Jung GmbH, Rosenstraße 2, 99988 Südeichsfeld/Ortschaft Diedorf in Höhe von 16.573,13 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

### 8.2.6 Los 6 - Natursteinarbeiten

#### Beschluss-Nr. 257-35/2018: Vergabe Dach- und Fassadensanierung Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 6 – Natursteinarbeiten

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Dach- und Fassadensanierung der Gemeindeschenke Lengenfeld unterm Stein, Los 6 – Natursteinarbeiten, an die Firma Denkmalpflege Mühlhausen GmbH, Thomas-Müntzer-Straße 15, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 5.979,30 € brutto zu vergeben.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

Herr Maibuhr:

- beantwortet Anfrage wegen Baubeginn: im April sollen beide Maßnahmen beginnen

- führt in den nächsten Tagen mit den Firmen Gespräche wegen notwendiger Materialbestellungen

Bürgermeister zum Thema Dorferneuerung:

- Sportplatz Lengenfeld unterm Stein: 2020
- Gedeplatz Lengenfeld unterm Stein (Überhang 2019); Fördermittelbescheid steht noch aus
- Fassade Dorfgemeinschaftshaus + Anger Katharinenberg
- Außenanlage Dorfgemeinschaftshaus Faulungen
- Treppe Friedhof Hildebrandshausen
- Glockenturm Heyerode

## 9. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräten

Herr Ulrich Montag:

- erkundigt sich zum Schanzenweg Wendehausen

Bürgermeister:

- ist gemäß Finanzplan für 2020 vorgesehen; Planung erfolgt in diesem Jahr

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- äußert den Wunsch, dass der Gemeinderat über anstehende Sitzungen des Bauausschusses per Mail informiert wird (mit Tagesordnung)

Bürgermeister:

- sagt dies zu
- Ortschaftsräte werden ebenfalls mit einbezogen

Herr Dr. Dieter Herold:

- fragt bezüglich des Pachtvertrages der Gemeinde mit Herrn Arnold Mainzer an

Bürgermeister:

- bestätigt Schwierigkeiten – Agrargenossenschaft möchte bestimmte Flächen wegen der Erreichbarkeit der Grundstücke nicht freigeben
- Pächter muss unterschreiben oder vom Pachtvertrag zurücktreten

Herr Andreas Vogt:

- unterstellt, dass dem Pächter nicht alle Grundstücke bekannt sind

Herr Holger Montag:

- fordert, Schadensersatzansprüche geltend zu machen

Bürgermeister:

- sagt aus, dass das Problem der Tausch von Grundstücken untereinander ist, um Feldblöcke zu erhalten

Herr Holger Montag:

- fordert bezüglich von freien Bauplätzen einen Termin mit den Ortschaftsbürgermeistern (Leerstandskataster)
- fragt nach der Einbringung des Haushaltsplanes, hatte mit heutiger Sitzung gerechnet

Bürgermeister:

- hatte dies auch geplant; Kreistag tagt aber erst am 08.02.2019
- Kreisumlage erhöht sich um 120 T€, davon Schulumlage mit 70 T€
- Schlüsselumlage sinkt um 70 T€
- rechnet mit einem Loch im Verwaltungshaushalt in Höhe von rund 200 T€
- möchte innerhalb der nächsten 14 Tage Entwurf erstellt haben

Herr Holger Montag:

- vertritt die Meinung, dass ein Nachtragshaushalt vonnöten ist und deshalb mit den jetzt vorliegenden Zahlen der Haushalt auf den Weg gebracht werden sollte

Herr Dr. Dieter Herold:

- bezieht sich auf einen Zeitungsartikel, laut dem das Innenministerium den Gemeinden über die Schlüsselzuweisung 50 Mio.€ zur freien Verfügung stellt

Bürgermeister:

- relativiert dies; im letzten Jahr bekam die Gemeinde Südeichsfeld 78 T€ aus diesem Topf mit dem Ergebnis, dass sich die Schlüsselzuweisung um 70 T€ verringerte
- berichtet über die Digitalisierung der Feuerwehren: 65 % trägt der Bund, 35 % das Land über Schlüsselzuweisung an die Gemeinden

Herr Roland Oberthür:

- erkundigt sich nach der neuen Gebührensatzung der Friedhöfe

Bürgermeister:

- berichtet, dass der betreuende Mitarbeiter der KIV zum 31.12.2018 gekündigt hat
- es ist nicht klar, welche Daten hinterlegt sind
- wohlweislich ist die Dezember-Rechnung nicht beglichen worden

Herr Holger Montag:

- Gemeinde sollte Schadensersatz fordern
- möchte wissen, ob es bezüglich des Sachstandes TEAG-Darlehen Neuigkeiten gibt

Bürgermeister:

- verneint dies
- zum Thema Wahlen: wird den Wahlkalender allen Gemeinderatsmitgliedern zur Verfügung stellen
- informiert, dass das Wahlbüro in der Dienststelle in Diedorf eingerichtet ist – Frau Kaufhold wird in dieser Zeit dort ansässig sein
- hofft, dass die bisherigen Mandatsträger auch wieder kandidieren
- Vorschläge für Wahlvorstände sind in der Dienststelle Diedorf einzureichen

Gemeinderatsvorsitzender:

- fragt an, ob zum Kindergarten Hildebrandshausen eine weitere Kostenschätzung vorliegt

Herr Alrik Hoffmann, Vorsitzender des Kindergartenvereins:

- Konzept wurde mit Architektenbüro Göbel erarbeitet – Gesamtkosten 400 T€

Bürgermeister:

- kündigt Abschluss eines Kaufvertrages an (zukünftiger Spielplatz)
- bei einem Grundstück ist bereits ein Erbe verstorben – Berichtigung des Grundbuches ist abzuwarten
- Kanonenbahnradweg Lengenfeld unterm Stein – endet am Schloß Bischofstein; möchte Verlängerung beantragen
- Gemeinde muss hierzu eine Teilfläche mit 900 qm erwerben
- Kindergarten Lengenfeld unterm Stein: bezeichnet die jetzige Parksituation als nicht zufriedenstellend; Hochwassersituation ebenfalls nicht

Herr Ulrich Montag:

- regt an, auf dem Friedhof in Wendehausen nur noch die untere Reihe zu belegen

Bürgermeister:

- informiert diesbezüglich über einen angedachten Termin in den nächsten 14 Tagen mit dem Baggerbetrieb Martin Höppner, Ortschaftsratsmitgliedern und Gemeinderäten aus Wendehausen
- setzt Gemeinderat davon in Kenntnis, dass von Seiten Herrn Höppners zum 01.01. eine Preisanhebung beabsichtigt war; nach Absprache werden alte Preise bis Ende 2019 beibehalten und im Zusammenhang mit der Gebührenkalkulation geändert

Herr Frank Peterseim:

- möchte erfahren, auf wessen Veranlassung die Mülltonnen am Gemeindezentrum entfernt worden sind

Bürgermeister:

- bestätigt Wegnahme durch die Gemeinde
- Mülltonnen standen an einigen Objekten, an anderen nicht (Gleichbehandlung)
- außerdem ist über die Tonnen auch fremd Müll entsorgt worden
- bei Großveranstaltungen werden Container gestellt; bei Familienfeierlichkeiten ist der Müll privat zu entsorgen
- einige Vereine stellen Tonnen auf eigene Kosten

## 10. Bürgeranfragen

Frau Petra Schwarz, Schierschwende:

- erkundigt sich, ob bei der Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Schierschwende eine Rampe für schwerbeschädigte Bürger angedacht ist

Bürgermeister:

- versichert, dass Barrierefreiheit ein Thema ist und versucht wird, bei neuen Sachen Beachtung zu finden
- beim Dorfgemeinschaftshaus in Schierschwende passt eine Rampe leider nicht
- Überlegungen wurden angestellt in Richtung Fahrstuhl bzw. transportable Rampe; letzteres ist in Planung
- Thematik wurde auch im Ortschaftsrat besprochen

Frau Tina Döring, Wendehausen:

- sie hat am 22.08.2018 die Gemeinde per Mail angeschrieben zum Thema Jugendklubs in der Gemeinde; sie wurde daraufhin zur Sozialausschuss-Sitzung eingeladen sowie zu einer weiteren Sitzung mit einem Vertreter der Villa Lampe (Jugendarbeit)
- des Weiteren hat sie die Verwaltung weitere zwei Mal angeschrieben und wurde aber vertröstet

Bürgermeister:

- betont, dass Sozialarbeit in der Zuständigkeit des Landkreises liegt und die Finanzen dort noch nicht geklärt sind

Herr Dr. Eberhardt Scharf:

- gibt zur Kenntnis, dass im Kreisausschuss Prioritäten festgelegt worden sind und man festgestellt hat, dass für die Gemeinde Südeichsfeld der geringste Bedarf besteht

Bürgermeister:

- sieht keine Möglichkeit der Finanzierung eines Jugendpflegers über den Kreis
- bei Bedienung Dritter muss die Gemeinde finanzieren; Schulsozialarbeiter sind aber außen vor
- sagt auf Anfrage von Herrn Frank Peterseim aus, dass die Gemeinde die damalige Jugendpflegerin durch ein Förderprogramm einsetzen konnte; die Gemeinde hatte sich nur anteilmäßig beteiligt

Herr Peter Kaufhold:

- schlägt vor, über die Villa Lampe eine Jugendleiterkarte zu ermöglichen
- Verwaltung sollte dafür mögliches Interesse eruieren; bei Bedarf könnte ein entsprechender Kurs vermittelt werden
- empfiehlt, die Vereine bzw. Jugendklubs anzuschreiben, ob eine Jugendbetreuung gewünscht ist

Herr Gundolf Montag:

- fordert die Durchsetzung der Altersbeschränkung in den Jugendklubs

Frau Kornelia Oberthür, Katharinenberg:

- erkundigt sich, wann der Putz am Dorfgemeinschaftshaus in Katharinenberg angebracht wird

Bürgermeister:

- sagt aus, dass dies als Maßnahme der Dorferneuerung beantragt ist
- rechnet mit Fördermittelbescheid 2019 oder 2020; Umsetzung möglicherweise 2020

## 11. Stand Baumaßnahmen

Bürgermeister:

- informiert, dass zur Zeit alle Baumaßnahmen aufgrund der Witterung eingestellt sind
- am heutigen Abend sind durch Beschlussfassung weitere Maßnahmen auf den Weg gebracht
- zwei weitere Förderanträge wurden gestellt: Keudelsgasse Lengenfeld unterm Stein, bautechnische Ertüchtigung der Brücke Heyerode
- zum Gaiberich liegen keine Änderungen vor

Gemeinderatsvorsitzender:

- regt an, bezüglich des Gaiberichs juristisch vorzugehen

## 12. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Rückstufung Straße Hildebrandshausen:

- Gemeinde ist hat 2013 in Berufung gegangen
- 1. Verfahren verlief für Gemeinde negativ
- 2018 wurde Berufung stattgegeben
- Nachteil: anfallende Rechtsanwaltskosten

Normenkontrollverfahren Kreisumlage:

- aufgrund der Entscheidung des Thüringer Oberverwaltungsgerichts wurde Nichtzulassungsbeschwerde beim Bundesverwaltungsgericht eingelegt
- Rechtsanwaltskosten sind in Höhe von ca. 17 T€ zu erwarten, werden auf beteiligte Gemeinden umgelegt (15 Cent/Einwohner)
- obliegt ihm als Vorstandsvorsitzender des Kreisverbandes Unstrut-Hainich
- Vorteil: Umlagen an Gemeinde- und Städtebund werden zur Zeit ausgesetzt

Klageverfahren Kindergarten-Angestellte Lengenfeld unterm Stein:

- Verfahren ist noch nicht abgeschlossen

ehemaliges Verwaltungsgebäude Faulungen:

- potenzieller Käufer bietet für Immobilie 10 T€

Spielplatz Lengenfeld unterm Stein (Gedeplatz):

- Nutzungsvertrag mit Kirche ist unterzeichnet

Herr Karl-Josef Hardegen:

- wirbt um Spenden
- Lottomittelantrag ist gestellt worden – heute ist ein Bescheid über 10 T€ eingegangen

#### DSL-Anschluss Schierschwende

- freie IP-Adressen sind abhandengekommen; Liste ist bei Telekom abgefragt worden
- geht um Anschluss von Schierschwende, Schönberg und Untermühle Faulungen
- juristisch müsste das Ausschreibungsverfahren formal aufgehoben und erneuert werden
- kann sich vorstellen, die Erschließung in Eigenleistung vorzunehmen (70 T€ Haushaltsrest)
- in diesem Zuge könnten möglicherweise die oberirdische Telefonleitung sowie die Trinkwasserleitung zwischen Wendehausen und Schierschwende neu mitverlegt werden
- berichtet, dass der Landkreis die Versorgung mit schnellem Internet auf 2020 verschoben hat

### **13. Verschiedenes**

Herr Frank Sieland:

- gibt zur Kenntnis, dass die Begrüßungsschilder in Schierschwende abgebaut sind und möchte wissen, ob dies rechtens ist

Bürgermeister:

- informiert, dass die Schilder derzeit vom Bauhof überarbeitet werden

gez. Steffen Oberthür  
Gemeinderatsvorsitzender

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin